

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45286575000	58222277	1027739046895	7730149408

Раскрываемый отчет о финансовых результатах организации

за 9 месяцев 2026 г.

Акционерное общество «РЕГИОН Эссет Менеджмент» (АО "РЕГИОН ЭсМ")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

123112, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, проезд 1-й Красногвардейский, д. 22, стр. 1, этаж 16, пом. А16, ком. 7
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД 0420003
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев) (тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.	За 3 квартал 2026 г.	За 3 квартал 2025 г.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел I. Прибыли и убытки						
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		182 007	148 024	70 114	41 392
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	18	-3 390	-93	-4 166	0
3	процентные доходы	19	182 770	144 235	73 299	41 341
4	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		8	44	0	51
5	прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	20	2 619	3 838	981	0
6	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	21	569 762	37 159	254 222	10 808
7	Расходы на персонал	22	-246 513	-107 639	-86 644	-65 370
8	Прямые операционные расходы	23	-1 341	-341	-749	-101
9	Процентные расходы	24	-21 849	-7 113	-9 647	-2 337
10	Общие и административные расходы	25	-58 466	-15 896	-24 977	-5 162
11	Прочие доходы	26	34	900	0	300
12	Прочие расходы	26	-4 017	-3 465	-329	-309
13	Прибыль (убыток) до налогообложения		419 617	51 629	201 990	-20 778
14	Налог на прибыль, в том числе:	28	-105 975	-13 628	-50 748	5 173
15	текущий налог на прибыль	28	-108 855	-15 054	-51 357	4 935
16	отложенный налог на прибыль	28	2 880	1 426	609	239
17	Прибыль (убыток) после налогообложения		313 642	38 001	151 242	-15 605
Раздел II. Прочий совокупный доход						
18	Итого совокупного дохода (расхода)		313 642	38 001	151 242	-15 605

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Зайцева Екатерина Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

"21" октября 2026 г.